



CITTA' DI MANFREDONIA

Provincia di Foggia

Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta n.50 del **5.09.2013**

n° **260**

OGGETTO:ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO CAPANNONE EX ISTITUTO NAUTICO DA DESTINARE A SEDE COC/COM – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

L'anno duemilatredici il giorno cinque del mese di settembre alle ore 16,45 in Manfredonia e nel Palazzo di Città.

Regolarmente convocata, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

composta dai signori:

RICCARDI ANGELO Sindaco - Presidente

dagli Assessori Comunali:

VARRECCHIA ANTONIETTA
ANGELILLIS ANTONIO
CASCAVILLA PAOLO
D'AMBROSIO DAMIANO

GALLIFUOCO MICHELE
PALUMBO MATTEO – Vice Sindaco
RINALDI PASQUALE
ZINGARIELLO SALVATORE

Sono assenti i signori:ANGELILLIS ANTONIO.

Partecipa il Segretario Generale:FIORENTINO FEDERICO GIOVANNI.

Il Presidente constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

Sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole:

- Il Responsabile del Servizio interessato (art.49 c.1 del D.Lgs 267/2000);
- Il Segretario Generale (artt.49 c.2 e 97 c.4 lett.B) del D.Lgs 267/2000), per quanto concerne la regolarità tecnica
- Il Responsabile di Ragioneria (art.49 c.1 del D.Lgs 267/2000), per quanto concerne la regolarità contabile.



OGGETTO: Adeguamento strutturale ed impiantistico capannone ex istituto nautico da destinare a sede COC/COM – **Approvazione progetto definitivo.**

Su relazione dell'Assessore alla Protezione Civile Antonietta Varrecchia che illustra la seguente proposta del Dirigente del Settore 8°

PREMESSO che:

- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 173 del 27/06/2012 è stato adottato il Piano di Protezione Civile Comunale che prevede l'individuazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) da istituire presso i laboratori dell'ex edificio nautico di via Dante Alighieri di proprietà del Comune di Manfredonia.
- Con determinazione del Dirigente Servizio Risorse Naturali Regione Puglia n. 64 del 20/04/2012 veniva pubblicato il bando P.O. FESR 2007-2013 - Asse II - Linea di Intervento 2.3 - Azione 2.3.2 "Rafforzamento delle strutture comunali di protezione civile".
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 178 del 28/06/2012 veniva approvato il progetto definitivo per l'allestimento del "Centro Operativo Comunale" per una spesa complessiva di € 90.000,00 da finanziare per € 70.000,00 con contributo regionale e € 20.000,00 con contributo comunale.
- Il progetto approvato prevede la fornitura e posa in opera di attrezzature informatiche, apparati radio ed allestimento arredi per il funzionamento del C.O.C..
- Per tale intervento, oggetto di apposito disciplinare sottoscritto con la Regione Puglia in data 25-10-2012, sono attualmente in corso le procedure di gara per l'acquisizione delle attrezzature di cui sopra.

DATO ATTO CHE

- l'intero complesso strutturale dell'ex edificio nautico di via Dante Alighieri (laboratori ed edificio scolastico) è stato oggetto, da parte della Provincia di Foggia, in qualità di utilizzatore degli immobili, di indagini finalizzate all'accertamento dell'idoneità sismica degli stessi per la funzione di plesso scolastico.
- Tali verifiche hanno evidenziato alcune carenze strutturali legate alla destinazione d'uso degli immobili con conseguente trasferimento del plesso presso altra sede e successiva riconsegna dei locali all'Amministrazione Comunale.
- A seguito dell'individuazione dell'immobile destinato a "laboratori" dell'ex istituto Nautico quale sede del Centro Operativo Comunale, è stata effettuata da parte di apposita commissione nominata dalla Regione Puglia (Coordinamento STP di Foggia, Comando Provinciale VV.FF. , Provincia di Foggia) una verifica sull'idoneità dei locali di cui sopra ritenendo gli stessi idonei anche ad essere utilizzati quale sede COM (Centro Operativo Misto facente capo ai comuni di Manfredonia, Mattinata e Monte S. Angelo) previa esecuzione di interventi di miglioramento statico ed impiantistico oltre ad una più funzionale redistribuzione degli ambienti interni.

CONSIDERATO CHE

- L'immobile in questione, a seguito di richiesta avanzata dal Comune di Manfredonia, con deliberazione di Giunta Regionale n. 975 del 21/05/2013, recante "interventi di prevenzione del rischio sismico di cui all'articolo 2 comma 1 lett. B (dell' OPCM 4007/2012 annualità 2011)" è inserito nell'elenco degli interventi ammissibili e finanziabili con le eventuali economie disponibili sui fondi stanziati e di cui alla delibera di G.R. n. 1728 del 7/8/2012 .



CITTA' DI MANFREDONIA
(Provincia di Foggia)

- il servizio Regionale di protezione civile con nota n. 6556 del 18/07/2013, considerata l'importanza delle sedi COM nell'ambito del modello operativo di Protezione Civile Provinciale ed atteso che le altre sedi COM individuate nell'area garganica non risultano allo stato idonee allo scopo, raccomandava al Servizio Sismico Geologico, la possibilità di disporre un adeguato finanziamento per l'adeguamento del predetto immobile per consentirne l'operatività quale Centro Operativo Misto.

ATTESO CHE

- Per dare attuazione concreta al piano di Protezione Civile adottato con delibera n. 173/2012 e procedere all'allestimento del Centro Operativo Comunale, anche per gli impegni assunti con la Regione Puglia con la convenzione innanzi richiamata, è necessario ed urgente provvedere all'adeguamento strutturale dell'immobile ai fini dell'idoneità dell'immobile per essere utilizzato quale sede **COC** e **COM**.
- A tal fine l'ufficio tecnico ha predisposto apposito progetto definitivo inerente l'adeguamento strutturale ed impiantistico per un importo complessivo di €. 376.589,55 costituito dagli elaborati progettuali e secondo il quadro economico di seguito riportati :
 - **ELAB. A**- Relazione tecnica - illustrativa
 - **ELAB. B** - Relazioni di verifica sismica ALLEGATO A - Tabulati di calcolo
 - **ELAB. C** - Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
 - **ELAB. D** - Elenco prezzi unitari
 - **ELAB. E** - Computo metrico estimativo
 - **ELAB. F** - Quadro economico
 - **ELAB. G** - Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
 - **TAV. 01** - Stralcio Aerofotogrammetrico
 - **TAV. 02** – Vincoli
 - **TAV. 03** - Planimetria generale STATO DI FATTO
 - **TAV. 04** - Pianta a quota +2,80 m STATO DI FATTO
 - **TAV. 05** - Pianta a quota +5,50 m STATO DI FATTO
 - **TAV. 06** - Pianta Copertura STATO DI FATTO
 - **TAV. 07** - Sezione A-A STATO DI FATTO
 - **TAV. 08** - Prospetto Sud e Prospetto Nord STATO DI FATTO
 - **TAV. 09** - Prospetto Ovest e Prospetto Est STATO DI FATTO
 - **TAV. 10** - Carpenteria fondazioni a quota -0,50 m STATO DI FATTO
 - **TAV. 11** - Carpenteria a quota +2,80 m STATO DI FATTO
 - **TAV. 12** - Carpenteria a quota +5,50 m STATO DI FATTO
 - **TAV. 13** - Planimetria generale - sistemazione piazzale PROGETTO
 - **TAV. 14** - Pianta a quota +2,80 m PROGETTO
 - **TAV. 15** - Sezione A-A PROGETTO
 - **TAV. 16** - Prospetto Sud e Prospetto Nord PROGETTO
 - **TAV. 17** - Prospetto Ovest e Prospetto Est PROGETTO

Quadro economico :



CITTA' DI MANFREDONIA
(Provincia di Foggia)

DESCRIZIONE	IMPORTO	IMPORTO TOTALE
A1 – IMPORTO LAVORI		
OG1 -Opere civili	€ 95.145,79	€
OG1 –Interventi di adeguamento strutturale	€ 45.024,89	
OG1- Interventi di adeguamento impiantistico	€25.000,00	
OG1- Sistemazione esterna	€ 104.441,70	
TOTALE Importo lavori		€ 269.612,38
A2- Costi sicurezza		€ 8.088,37
Sommano A1+A2		€ 277.700,75
B) - Somme a disposizione dell'Amm.ne		
B1 - Spese tecniche	€ 19.000,00	
B2- CNPAIA 4% su B1	€ 760,00	
B3- Iva 21% su B1+B2	€ 4.149,60	
B4- Iva 21% sui lavori	€ 58.317,16	
B5- Incentivo art. 92 D.Legs. 163/2006	€ 5.554,02	
B6- Spese per imprevisti e lavori in economia	€ 11.108,03	
Sommano		€ 98.888,80
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 376.589,55

Tutto ciò premesso e considerato

LA GIUNTA COMUNALE

Vista e condivisa la relazione del Dirigente sopra richiamata;

Ritenuta la propria competenza nell'adozione dell'atto de quo ai sensi dell'art. 48 del D. legislativo 267/2000;

Acquisiti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del su indicato Decreto Legislativo;

A voti unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Di approvare la relazione del dirigente sopra riportata e in conseguenza:

1. Di approvare il progetto definitivo ,redatto dall'Ufficio Tecnico ,inerente l'adeguamento strutturale ed impiantistico del capannone facente parte del complesso dell' ex istituto Nautico di via Dante Alighieri, e individuato, nel Piano di protezione Civile adottato con delibera di G.C. n. 173/2012 ,per ospitare il **C.O.C.** e **C.O.M.**, per un importo complessivo di €. 376.589,55,secondo il quadro economico e costituito dagli elaborati progettuali come nelle premesse richiamati .
2. Dare atto che le opere previste in progetto risultano propedeutiche per consentire l'allestimento delle strutture istituzionali di protezione civile previste nel piano comunale.
3. Di inoltrare richiesta alla Regione Puglia per il finanziamento degli interventi di che trattasi per consentire l'idoneità dell'immobile quale sede C.O.C. e per la sua valenza logistica nell'ambito del modello operativo di Protezione Civile dell'area garganica quale sede **C.O.M.**.
4. Di dare atto che l'opera verrà inserita nella variante al programma delle OO.PP. , adottato con Delibera di G.C. n. 86 del 20.3.2013 , in corso di redazione .
5. Di demandare al Dirigente dell'8° Settore tutti gli atti consequenziali per la realizzazione dell'intervento.
6. Dispone,ad ogni fine, la conservazione degli atti innanzi richiamati nel relativo fascicolo depositato presso l'ufficio di segreteria del settore.
7. Dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, come da separata, unanime, votazione favorevole.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: Fiorentino

IL PRESIDENTE

F.to: Riccardi

ATTESTAZIONE

La presente deliberazione:

1. è stata pubblicata all'Albo Pretorio sul sito Istituzionale del Comune in data 11 SETT.2013 ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.
2. è stata trasmessa in elenco ai Capi Gruppo Consiliari con nota n. 30724 del 11 SETT.2013.
3. è stata trasmessa in data 11 SETT.2013 ai seguenti uffici per l'esecuzione:
Dirigente 8° Settore.
Al Dirigente del 3° Settore.
4.
 - è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 – comma 4°, del D.L.vo n. 267/2000;
 - è divenuta esecutiva il per decorrenza del termine di cui all'art.134 – comma 3°, del D.L.vo n. 267/2000.

Dalla Residenza comunale, lì 11 SETT.2013

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: Fiorentino

E' copia conforme all'originale.
Data 11 SETT.2013

Il Segretario Generale