



**CITTA' DI MANFREDONIA**  
Provincia di Foggia

**Deliberazione della Giunta Comunale**

Seduta n.53 del **13.09.2013**

n° **274**

**OGGETTO:** PROGETTO PILOTA INNOVATIVO DI TRENO TRAM - PROGETTO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA FERMATA DENOMINATA "MANFREDONIA OVEST" SULLA LINEA FOGGIA- MANFREDONIA E PER L'AMMODERNAMENTO DELLA "FERMATA DI SIPONTO" - AUMENTO IMPORTO LAVORI PER PRESCRIZIONI R.E.I. - PRESA D'ATTO.

L'anno duemilatredici il giorno tredici del mese di settembre alle ore 17,30 in Manfredonia e nel Palazzo di Città.

Regolarmente convocata, si è riunita

**LA GIUNTA COMUNALE**

composta dai signori:

**RICCARDI ANGELO** Sindaco - Presidente

dagli Assessori Comunali:

**VARRECCHIA ANTONIETTA**  
**ANGELILLIS ANTONIO**  
**CASCAVILLA PAOLO**  
**D'AMBROSIO DAMIANO**

**GALLIFUOCO MICHELE**  
**PALUMBO MATTEO** - Vice Sindaco  
**RINALDI PASQUALE**  
**ZINGARIELLO SALVATORE**

Sono assenti i signori:=====.

Partecipa il Vice Segretario Generale:OGNISSANTI MATTEO.

Il Presidente constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

---

Sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole:

- Il Responsabile del Servizio interessato (art.49 c.1 del D.Lgs 267/2000);
- Il Segretario Generale (artt.49 c.2 e 97 c.4 lett.B) del D.Lgs 267/2000), per quanto concerne la regolarità tecnica
- Il Responsabile di Ragioneria (art.49 c.1 del D.Lgs 267/2000), per quanto concerne la regolarità contabile.

OGGETTO: Progetto pilota innovativo di treno tram. Progetto esecutivo per la realizzazione della nuova fermata denominata "Manfredonia Ovest" sulla linea Foggia-Manfredonia e per l'ammmodernamento della "Fermata di Siponto" - Aumento importo lavori per prescrizioni R.F.I. - Presa d'atto.

*Su relazione del Dirigente ing. Giovanni Spagnuolo e proposta dell'Assessore Vice Sindaco prof. Matteo Palumbo.*

Premesso che:

- Con deliberazione G.C. n. 283 del 13.07.2010 veniva approvato il progetto definitivo, della spesa complessiva di euro 2.232.500,00, redatto dall' Ufficio Tecnico Comunale, relativo ai lavori di realizzazione di nodo di scambio intermodale stazione di Manfredonia Ovest e fermata attrezzata di Siponto, di cui € 1.558.770,23 per lavori ed € 673.729,77 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- I relativi fondi sono stati assegnati dalla Regione Puglia con D.D. Assessorato Regionale Infrastrutture Strategiche n. 148/DIR/126 del 4.05.2010, nell'ambito del "Programma stralcio di interventi di Area Vasta Capitanata 2020", approvato con D.G.R. n. 2684 del 28.12.2009, PO FESR 2007/13, Asse V, linea d'intervento 5.2;
- Con determinazione del dirigente n. 309 del 13.07.2010, in esecuzione della citata delibera G.C. n. 283/2010, si stabiliva di indire gara di appalto integrato (appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione), con procedura aperta, ai sensi dell'art. 52, comma 2, lettera b), del D. Lgs 163/2006, con aggiudicazione in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 dello stesso decreto;
- Esperita la procedura di gara, l'appalto è stato definitivamente aggiudicato con D.D. n. 300 del 16.03.2011 all'ATI Mucafer scpa – Rotice Antonio sas, con sede in Manfredonia, piazzale Tiziano 21, che ha offerto il ribasso del 13,85% sull'importo lavori a base d'asta di euro 1.413.681,84, oltre euro 145.088,40 per oneri della sicurezza, e quindi per un importo netto contrattuale lavori di euro 1.362.975,31 (di cui euro 145.088,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
- In data 01.07.2011 è stato stipulato il relativo contratto d'appalto, rep. n. 8471, registrato a Manfredonia in data 7.07.2011, al n. 357, serie 1, per l'importo di euro 1.367.534,43 così distinto:

▪ Lavori	€ 1.217.886,91
▪ Oneri della sicurezza	€ 145.088,40
▪ Compenso progettazione esecutiva	€ <u>4.559,12</u>
▪ TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE	<b>€ 1.367.534,43</b>
- Ai fini della 1^ rendicontazione alla Regione Puglia, giusta art. 5 del disciplinare sottoscritto dal Comune di Manfredonia ed approvato dalla Regione con D.D. n. 182 del 15.09.2010, con determinazione n. 506 del 21.04.2011 è stato approvato il quadro economico dell'investimento, rideterminato per effetto dell'aggiudicazione, e con le risultanze di seguito evidenziate:
  1. LAVORI:

▪ Importo lordo a base di gara:	€ 1.558.770,23
▪ Importo aggiudicato, al netto degli oneri della sicurezza:	€ 1.217.886,91
▪ Oneri della sicurezza, non ribassati:	€ <u>145.088,40</u>
▪ Totale importo lavori netto contrattuale:	€ 1.362.975,31

## 2. SOMME A DISPOSIZIONE

▪ Spese generali	€ 261.663,02
▪ Acquisizione aree o immobili	€ 70.684,09
▪ Lavori in economia	€ 14.136,82
▪ Indagini, rilevazioni e consulenze non imputabili a progettazioni e studi imprevisti:	€ 7.068,41
▪ Imprevisti	€ 63.034,79
▪ Altre spese	€ 14.136,82
▪ IVA	€ 186.190,85
▪ Economie rinvenienti dal ribasso d'asta:	€ 252.609,89
Totale somme a disposizione:	<u>€ 869.524,70</u>
<b>TOTALE PROGETTO (1+2)</b>	<b>€ 2.232.500,00</b>

- A seguito dell'aumento dell'aliquota ordinaria IVA, dal 20% al 21%, come disposto dal D.L. 138/2011, convertito nella Legge n. 148 del 14/09/2011, e, in accordo con l'ufficio Regionale preposto alla gestione dei Fondi FESR, il quadro economico, come inserito nella procedura MIRWEB, allo stato attuale riporta le seguenti risultanze economiche:

### 1. LAVORI:

▪ Importo lordo a base di gara:	€ 1.558.770,23
▪ Importo aggiudicato, al netto degli oneri della sicurezza:	€ 1.217.886,91
▪ Oneri della sicurezza, non ribassati:	<u>€ 145.088,40</u>
▪ Totale importo lavori netto contrattuale:	€ 1.362.975,31

### 2. SOMME A DISPOSIZIONE

▪ Spese generali	€ 261.663,02
▪ Acquisizione aree o immobili	€ 70.684,09
▪ Lavori in economia	€ 14.136,82
▪ Indagini, rilevazioni e consulenze non imputabili a progettazioni e studi imprevisti:	€ 7.068,41
▪ Imprevisti	€ 63.034,79
▪ Altre spese	€ 11.270,13
▪ IVA	€ 189.057,54
▪ Economie rinvenienti dal ribasso d'asta:	€ 252.609,89
Totale somme a disposizione:	<u>€ 869.524,70</u>
<b>TOTALE PROGETTO (1+2)</b>	<b>€ 2.232.500,00</b>

- Con nota prot. n. 29686 in data 26.07.2011 il progetto esecutivo trasmesso dall'ATI ai sensi dell'art. 4 del contratto d'appalto, veniva inviato a RFI – Direzione Territoriale di Produzione di Bari, che già aveva espresso il proprio parere sul progetto definitivo;
- La Direzione Territoriale RFI, con note in data 06/09/2011 e 12/09/2011 esprimeva "osservazioni" e chiedeva elaborati integrativi al progetto;
- L'impresa appaltatrice, recepita la richiesta di RFI, provvedeva ad integrare il progetto con gli elaborati richiesti e a trasmetterlo a questo Ufficio, che, con nota in data 02/10/2011, prot. 34584, lo rimetteva a RFI - Direzione Territoriale di Produzione di Bari;
- Detta Direzione, con nota in data 18/01/2012, esprimeva proprie ulteriori osservazioni e richiedeva altri elaborati integrativi al progetto;

- In data 09/03/2012 i nuovi elaborati, approntati dall'Appaltatore, venivano da quest'Ufficio inoltrati a RFI;
- La Direzione Territoriale RFI di Bari, con nota in data 15/06/2012, prot. 20771, prendeva atto che la documentazione trasmessa dal Comune di Manfredonia era rispettosa delle prescrizioni formalizzate con le varie note innanzi citate e comunicava che era in corso di definizione, da parte di RFI, lo schema di convenzione per disciplinare i rapporti con il Comune di Manfredonia, di natura gestionale e patrimoniale circa le opere e le aree interessate dagli interventi e che lo stesso sarebbe stato trasmesso per la formale approvazione;
- Con determinazione n. 1324 del 25/09/2012, su linee di indirizzo espresse dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 241 del 18/09/2012, veniva approvato il citato schema di convenzione, pervenuto da parte di RFI con ulteriori precisazioni e integrazioni al progetto e dopo vari incontri anche con rappresentanti dell'Assessorato Regionale;
- La Direzione Territoriale RFI, con nota in data 13/11/2012, prot. 40313, restituiva a questo Comune, in segno di condivisione ed approvazione, copia completa del progetto "vistato", comprendente ulteriori aggiornamenti nel frattempo richiesti, riguardanti aspetti di dettaglio;
- Finalmente, dopo ulteriori solleciti da parte di questo Ente, in data 24/06/2013 è stata sottoscritta la predetta convenzione tra RFI e Comune di Manfredonia, iscritta in pari data al n. 9173 di repertorio del Comune.

Considerato che, nel corso della lunga procedura per l'ottenimento del definitivo parere da parte di RFI, per effetto delle numerose prescrizioni e integrazioni imposte l'importo dei lavori ha subito un notevole aumento, come di seguito evidenziato.

Più precisamente, RFI, nell'esame del progetto, in assenza di un preventivo protocollo sottoscritto con la Regione attinente ad una disciplina semplificata conseguente alla introduzione della tecnologia innovativa del "Treno-Tram", si è riportata integralmente alle specifiche norme in materia di sicurezza ed esercizio delle linee ferroviarie.

Per dette ragioni al progetto originario sono state prescritte e imposte le seguenti ulteriori lavorazioni:

1. Muro di protezione in c.a. Stazione di Manfredonia Ovest;
2. Recinzioni in entrambe le stazioni altezza m 2,00 realizzata in pannelli metallici tipo orso-grill, a delimitazione dell'area di pertinenza delle stesse;
3. Realizzazione di n. 16 "varchi" con aperture di dimensioni variabili da m 2,00 a m 5,70. In alcuni tratti la recinzione dovrà essere completamente realizzata in setti di c.a. rivestiti in pietra locale;
4. Ampliamento larghezza banchina ferroviaria in entrambe le stazioni;
5. Realizzazione di setti antiabbagliamento e costruzione di "locale tecnologico" nella stazione di Siponto;
6. Realizzazione ampliamento partizioni verticali aree di attesa;
7. Realizzazione parapedoni in pannelli pubblicitari;
8. Realizzazione di cancelli scorrevoli in metallo su tutti i 16 varchi delle due stazioni;
9. Messa in opera della segnaletica ed apparati elettromeccanici di stazione (Obliteratrici, monitor, telecamere, altoparlanti);

In conseguenza di tutte le integrazioni apportate, l'importo dei lavori è passato da quello originario del progetto di € 1.558.770,24 ad € 2.762.224,35 (entrambi gli importi sono al lordo del ribasso di gara);

Con nota prot. n. 21954 del 25.06.2012 alla Regione Puglia, Servizio Reti ed Infrastrutture per la Mobilità, il Comune di Manfredonia, nel partecipare il notevole aumento dell'importo progettuale, conseguente all'effetto delle prescrizioni di RFI, proponeva di individuare lotti funzionali nell'ambito dell'originario progetto, fino alla concorrenza dell'importo finanziato.

Detta proposta, frutto di preventivi accordi con la Regione Puglia, veniva condivisa dalla stessa, e, con verbale in data 12/07/2012, presso l'Assessorato Regionale ai Trasporti, Regione e Comune di Manfredonia hanno convenuto sulla opportunità di individuare, quale lotto funzionale da realizzare preliminarmente, la fermata di Manfredonia Ovest, nelle more del reperimento delle ulteriori somme necessarie per i lavori di ammodernamento della fermata di Siponto.

Ritenuto necessario dover predisporre gli atti occorrenti alla formale individuazione del 1° lotto funzionale, così come concordato con la Regione Puglia, al fine di pervenire a contratto integrativo che dovrà reggere l'appalto dello stesso lotto, al medesimo prezzo e agli stessi patti e condizioni del contratto principale;

Dato atto che l'Appaltatore, nell'aggiornare e integrare il progetto secondo le prescrizioni RFI, oltre a fornire tutti gli elaborati del progetto complessivo (Nuova Stazione Manfredonia Ovest e Attrezzamento Stazione di Siponto), ha predisposto i relativi elaborati "stralcio" riguardanti il 1° lotto funzionale relativo alla nuova "Stazione Manfredonia Ovest", completi di computo metrico estimativo, pervenendo all'importo lavori pari a quello contrattualmente stabilito di euro 1.362.975,31 (di cui euro 145.088,40 per oneri della sicurezza), in tutto ciò rispettando e tenendo in debito conto le prescrizioni RFI sull'intero progetto "vistato".

Atteso che la somma complessiva dell'intervento deve rimanere compresa in quella di € 2.232.500,00, pari all'importo del finanziamento regionale concesso;

Tutto ciò premesso e considerato il sottoscritto dirigente propone alla Giunta Comunale di adottare l'atto che segue.

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

- Vista e fatta propria la relazione del dirigente sopra riportata;
- Ritenuto di dover condividere quanto affermato da detto dirigente;
- Ritenuta la propria competenza nell'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D. lgs. n. 267/2000;
- Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 dello stesso D. lgs.n. 267/2000;

#### **DELIBERA**

Di approvare la relazione del Dirigente sopra riportata ed in conseguenza:

1. **Di dare atto** che l'importo dei lavori relativi all'intero intervento originariamente programmato, comprendente la realizzazione del "Nodo di scambio intermodale Stazione Manfredonia Ovest e della Fermata Attrezzata di Siponto", redatto dall'Appaltatore ai sensi dell'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'art. 4 del Contratto d'Appalto rep. N. 8471 in data 01.07.2011, a causa di tutte le integrazioni e prescrizioni volute ed imposte da RFI dopo lunga istruttoria, risulta aumentato da quello originario di progetto, pari a € 1.558.774,24, ad € 2.762.224,35 (entrambi gli importi sono al lordo del ribasso di gara);
2. **Di dare atto** che la Regione Puglia ed il Comune di Manfredonia hanno convenuto sulla opportunità di individuare quale lotto funzionale, da realizzare preliminarmente, la Stazione di Manfredonia Ovest, nelle more del reperimento delle ulteriori somme necessarie a realizzare i lavori di Fermata Attrezzata di Siponto, come da verbale in data 12/07/2012;
3. **Di dare atto** che contestualmente alla determinazione dell'importo dei lavori del progetto complessivo, è stato computato il progetto esecutivo 1° lotto funzionale riguardante il solo intervento "Nodo di scambio Manfredonia Ovest", il cui importo lavori, pari a euro 1.362.975,31, al netto del ribasso di gara, risulta pari all'importo contrattuale sottoscritto a seguito dell'aggiudicazione dell'appalto;
4. Di demandare al Dirigente del 7° Settore gli adempimenti relativi:
  - a) all'approvazione del progetto esecutivo approntato dall'Appaltatore ai sensi dell'art. 4 del contratto d'appalto e dell'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto, relativo all'intervento complessivo "Nodo di scambio intermodale Stazione Manfredonia Ovest e Fermata Attrezzata di Siponto";
  - b) all'approvazione della perizia di variante riferita ai lavori del 1° lotto funzionale "Nodo di scambio intermodale Stazione Manfredonia Ovest", come sopra individuato e computato, completa di schema di contratto integrativo (atto di sottomissione), atto che dovrà reggere l'appalto di detto lotto agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale;
  - c) ad ogni atto necessario per dare inizio ai lavori del 1° lotto, compresa la sottoscrizione del contratto integrativo e l'avvio della convenzione sottoscritta con RFI in data 24.06.2013.
5. **Di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL V.SEGRETARIO GENERALE

F.to: Ognissanti

---

IL PRESIDENTE

F.to: Riccardi

---

---

ATTESTAZIONE

La presente deliberazione:

1. è stata pubblicata all'Albo Pretorio sul sito Istituzionale del Comune in data 16 SET.2013 ..... ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.
2. è stata trasmessa in elenco ai Capi Gruppo Consiliari con nota n. 31196 del 16 SET.2013.
3. è stata trasmessa in data 16 SET.2013 ai seguenti uffici per l'esecuzione:  
Al Dirigente del 7° Settore.  
Al Dirigente del 3° Settore.
4.
  - è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 – comma 4°, del D.L.vo n. 267/2000;
  - è divenuta esecutiva il ..... per decorrenza del termine di cui all'art.134 – comma 3°, del D.L.vo n. 267/2000.Dalla Residenza comunale, li 16 SET.2013

IL V.SEGRETARIO GENERALE

F.to: Ognissanti

---

---

E' copia conforme all'originale.  
Data 16 SET.2013

Il V.Segretario Generale