



CITTÀ DI MANFREDONIA

Settore V - Attuazione Politiche Sociali, Culturali e Ricreative

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 426 del 07.04.2014

OGGETTO: LABORATORIO URBANO CULTURALE – APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO PER AFFIDAMENTO TEMPORANEO.

IL DIRIGENTE

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 19.03.2014, ad oggetto: “*Affidamento temporaneo del LUC . Atto di Indirizzo.*”, con la quale il suddetto organo, ha ritenuto necessario continuare ad assicurare il programma “*Bollienti Spiriti*”, della Regione Puglia per le politiche giovanili, tra i cui interventi è previsto il programma “*Laboratori Urbani*”, concernente la ristrutturazione di immobili dismessi di proprietà dei comuni che vengono recuperati per diventare spazi pubblici per le nuove generazioni;

Con la suindicata deliberazione, la Giunta Comunale nel prendere atto della scadenza del contratto con l'ATI “*Pandemia Società Cooperativa a r.l.*”, e “*Cerchio di Gesso Società Cooperativa a r.l.*” in data 7 marzo 2014, che ha curato fino a tale data la gestione del “*Laboratorio Urbano Culturale*”, ha stabilito quanto segue:

- di esprimere atto di indirizzo per l'affidamento temporaneo del LUC per i prossimi quattro mesi in favore della cooperativa “*Pandemia Società Cooperativa a r.l.*” ai fini dell'espletamento delle attività in corso e/o in programmazione allegata alla citata deliberazione, sotto la lettera “*A*”, per farne sua parte integrante e sostanziale;
- dare atto della prosecuzione del servizio in questione, salvo possibilità di revoca anticipata, alla conclusione della procedura di affidamento;
- di prevedere una spesa complessiva di € 12.000 (Iva esclusa), corrispondenti a € 3.000 mensili per utenze, pulizie, personale per l'espletamento delle attività in corso e/o in programmazione, da impegnare sul cap. 3820. Tale somma è stata concordata con la cooperativa *Pandemia*;
- di impegnarsi ad espletare la nuova gara entro la scadenza dei quattro mesi;
- di dare atto che è rimesso ai Dirigenti dei Settori interessati l'attuazione della procedura, compresa la determinazione a contrarre l'impegno di spesa, ai fini dello svolgimento del servizio, ed anche gli orari di apertura della struttura.

Visto il contratto rep. n. 8043 del 30/01/2009, regolarmente sottoscritto dalla Cooperativa “*Pandemia Società Cooperativa a r.l.*”, per l'affidamento del servizio per la gestione del L.U.C.;

Visto l'art. 5 del suddetto contratto n.8043 di rep. del 30.12.2009 che stabilisce la durata dell'affidamento in anni 4 a partire dalla data del verbale di consegna e con le modalità di cui all'art.12 del capitolato che prevede che, alla scadenza, l'appalto può essere prorogato con apposito provvedimento per un ulteriore anno ;

Rilevato che la prosecuzione è finalizzata alla realizzazione delle attività già programmate nelle more del nuovo capitolato per il riaffidamento del servizio, sulla base delle linee guida

all'uso emanate dalla Regione Puglia nell'ambito del Programma " Tutti i giovani sono risorse" in continuazione del Programma " Bollenti Spiriti" ;

Dato atto che, secondo quanto definito con il soggetto affidatario, il servizio sarà reso con le precisazioni in tema di orario, personale, oneri, corrispettivo e simili con le modalità previste agli artt. 2 e 4 dell'allegato schema di contratto;

Acquisita la disponibilità della cooperativa Pandemia Società Cooperativa a r.l., ad assicurare lo svolgimento delle attività in corso e programmate per i prossimi quattro mesi, termine entro il quale si dovrà procedere ad espletare nuova gara per l'affidamento del servizio;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 9.01.2014 di autorizzazione dell'esercizio provvisorio 2014 e conseguente Piano Esecutivo di Gestione per l'Esercizio Finanziario 2014, nell'ambito del quale, sono stati definiti tra gli altri, gli obiettivi ai Dirigenti inerenti alla trascrizione e rendicontazioni dei verbali di Consiglio Comunale;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 13.02.2014 (G.U. 21.2.2014 n.43) di differimento al 30 aprile 2014, del termine della deliberazione del Bilancio di previsione per gli Enti Locali;

Visto il Regolamento di contabilità;

Vista la deliberazione di G.C. n. 124 del 6.03.2008 e ss. mm., con la quale è stato approvato il nuovo Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi

Visto l'art. 51 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 107 del D.Lgs 18 agosto 2000,n.267;

Visto il Decreto Sindacale n.6 del 24.03.2014;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate;

- **di procedere** all'affidamento temporaneo del LUC (Laboratorio Urbano Locale) per quattro mesi, in favore della cooperativa "Pandemia Società Cooperativa a r.l." termine entro il quale, sulla base delle linee guida che saranno emanate dalla R.P., si dovrà procedere ad espletare nuova gara per l'affidamento del servizio di che trattasi;
- **di approvare** l'allegato schema di contratto regolante i rapporti tra la cooperativa "Pandemia Società Cooperativa a r.l." e il Comune di Manfredonia per l'affidamento temporaneo del LUC (Laboratorio Urbano Locale);
- **di impegnare** la spesa di €. 14.840,00, IVA inclusa al Cap. 3820 "Spese per spettacoli e manifestazioni culturali e ricreative" del corrispondente Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio 2014, approvato con deliberazione n. 3 del 9.01.2014;
- **ricorrendone** le condizioni, i dati relativi all'articolo 23 e successivi "Obblighi di pubblicazione dell'elenco dei soggetti beneficiari" del Decreto Lgs. n.33/2013 saranno pubblicati nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito Internet istituzionale www.comune.manfredonia.fg.it
- **di dare atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Manfredonia ed ivi rimarrà affisso per 15 gg. consecutivi.

IL DIRIGENTE

f.to dott. Matteo OGNISSANTI

CITTÀ DI MANFREDONIA

PROVINCIA DI FOGGIA

Affidamento temporaneo gestione Laboratorio Urbano Culturale. C.I.G.:

_____. Importo €. _____.

N. Repertorio

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventotto del mese di febbraio, nella Residenza Municipale – Piazza del Popolo n.8 - Manfredonia, con la presente scrittura privata, da valere a tutti gli effetti di legge,

TRA

il _____, nato a _____ il _____, Dirigente del _____° Settore del Comune di Manfredonia, il quale agisce in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del Comune di Manfredonia, Codice Fiscale 83000290714, giusta art.107, comma 3, lett. C, del D.Lgs. n.267/2000, in esecuzione Regolamento dei Contratti e della disposizione sindacale n. _____ del _____;

E

2) _____, nato a _____ il _____, il quale dichiara di agire in qualità di _____ della "Pandemia Società Cooperativa a responsabilità limitata", con sede in Manfredonia (FG) al Lungomare Nazario Sauro n.8, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 03589090715, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Pandemia".

Premesso che:

*con contratto N.8043 di Repertorio del 30.12.2009, registrato a Manfredonia il 04.01.2010 al n.2 Serie 1, si affidava all'A.T.I. Pandemia Srl/Cerchio di Gesso S.c.r.l. il servizio di gestione del Laboratorio Urbano Culturale, per la durata di

anni quattro decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio, per un importo complessivo di € 278.583,65 di cui € 1.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A., secondo le modalità e le condizioni previste negli atti di gara, nel citato contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto;	
• Il servizio decorreva dal 08.03.2010, giusta verbale di consegna, con scadenza al 07.03.2014;	
• con deliberazione di G.C. n.58 del 19.03.2014, per le motivazioni ivi indicate, si esprimeva atto di indirizzo per l'affidamento temporaneo del L.U.C. alla "Pandemia", stante la rinuncia della mandante "Cerchio di Gesso S.c.r.l." alla prosecuzione della collaborazione con "Pandemia", per ulteriori quattro mesi, ai fini dell'espletamento delle attività in corso e/o in programmazione, come da allegato alla citata deliberazione di Giunta Comunale, nelle more della indizione della nuova gara d'appalto;	
• con determinazione del Dirigente del 1° Settore n. _____ del _____, si dava attuazione alla suddetta deliberazione di G.C. n. 58 del 19.03.2014, affidando il servizio di gestione del Laboratorio Urbano Culturale per la durata di quattro mesi, con decorrenza 08.03.2014, a "Pandemia" ai fini dell'espletamento delle attività in corso e/o in programmazione e alle condizioni e patti di cui al contratto principale n. 8043 di Repertorio del 30.12.2009, come modificato con il presente atto;	
• con la citata determinazione si approvava il presente contratto e si impegnava la spesa complessiva di € 14.640,00 al Cap. 3820 del P.E.G. per l'esercizio finanziario 2014;	
• "Pandemia" è in regola con l'assolvimento degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni (art. 2 del D.L. 25/09/2002 n. 210, convertito con	

<p>modificazioni nella legge n. 266 del 22.11.2002);</p>	
<p>Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue.</p>	
<p style="text-align: center;">ART. 1 - Premessa</p>	
<p>La premessa in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto.</p>	
<p style="text-align: center;">ART.2 – Affidamento</p>	
<p>Il Comune di Manfredonia, come in epigrafe rappresentato, affida a "Pandemia", che nella persona del _____, accetta, la gestione temporanea del Laboratorio Urbano Culturale, ai fini dell'espletamento delle attività in corso e/o in programmazione, di cui all'allegato "A" alla deliberazione di g.c. 58/2014 e a patti e condizioni del contratto principale n.8043 di Repertorio del 30.12.2009, compatibili con la temporaneità del presente affidamento e, con le seguenti precisazioni:</p>	
<p>-l'orario di apertura sarà dalle ore 17.00 alle ore 22.00 dal lunedì al venerdì;</p>	
<p>-il servizio sarà svolto a mezzo di n.2 unità lavorative (tecnico audio e direttore amministrativo);</p>	
<p>-le attività di intrattenimento di carattere artistico, facoltative rispetto alle prestazioni già in programma saranno espletate da "Pandemia" a cura dei propri organi secondo modalità della stessa individuate nel rispetto di quanto imposto dalla vigente normativa, come pure è prevista la facoltà per il comune di affidare la realizzazione di ulteriori obiettivi specifici, prevedendo la copertura dei relativi costi;</p> <p>-resta a carico di "Pandemia" l'onere della minuta manutenzione dell'immobile in gestione;</p>	
<p>-al termine del periodo di gestione il comune accorderà a "Pandemia" un congruo termine, indicato in giorni 10, per liberare l'immobile da proprio materiale ed</p>	

<p>attrezzature, con contestuale redazione di apposito verbale di sopralluogo e consistenza.</p>	
<p style="text-align: center;">ART.3 – Decorrenza e termine dell'affidamento</p> <p>L'affidamento temporaneo decorrerà dal 08.03.2014 con scadenza al 07.07.2014, salvo possibilità di revoca anticipata, alla conclusione della nuova procedura di affidamento.</p>	
<p style="text-align: center;">ART.4 – Valore contrattuale</p> <p>Il valore del presente contratto è di € 12.000,00. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A.</p>	
<p>Resta confermato il Documento per la Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI).</p>	
<p style="text-align: center;">ART.5 – Tracciabilità dei flussi finanziari</p> <p>Ai sensi dell' articolo 3 comma 8 della Legge n. 136/2010, "Pandemia" assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari. Il presente contratto si intende risolto di diritto in tutti i casi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi dello strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.</p>	
<p style="text-align: center;">ART.6 - Polizze</p> <p>A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, "Pandemia" ha prestato polizza fidejussoria numero _____ rilasciata in data _____ dalla _____, agenzia di _____, per l'importo di 1.200,00 pari al 10% dell'importo del presente contratto.</p> <p>La garanzia deve essere integrata ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.</p> <p>La cauzione è progressivamente svincolata secondo le modalità previste del-</p>	

l'art. 113 comma 3 del D.L.gs 163/06.

Le polizze R.C.T. e R.C.O., già prestate, si estendono anche a tale nuovo periodo.

ART. 7 - Spese del Contratto

Tutte le spese relative al presente contratto e conseguenti, sono a completo carico di "Pandemia".

Al fini fiscali si dichiara che il presente atto è soggetto a registrazione a tassa fissa a norma dell'art. 40 del D.P.R. n. 131 del 26.04.1986 trattandosi di prestazione di servizi soggette a regime IVA.
Letto, confermato e sottoscritto.

IL DIRIGENTE

PANDEMIA S.C.R.L.