

**CITTA' DI MANFREDONIA**

(Provincia di Foggia )

Settore 8° – Ecologia e Ambiente

Servizio 8.1 – Attuazione Politiche Ambientali

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 1361 del 21.09.2015**

**OGGETTO:** Servizio di accertamento ed ispezione degli impianti termici.  
**Rimodulazione quadro economico a seguito di gara.**

**IL DIRIGENTE****Premesso che:**

- con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 02.07.2013 veniva approvato il "Regolamento per l'esecuzione del controllo del rendimento di esercizio e manutenzione degli impianti termici";
- con deliberazione di Giunta comunale n. 227 del 02.10.2014 veniva approvato il progetto per l'espletamento del Servizio di "accertamento ed ispezione degli impianti termici", per un importo complessivo € 299.976,00, della durata di mesi 24, così distinto:

| QUADRO ECONOMICO DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E ISPEZIONE IMPIANTI TERMICI |  |                     |
|--|--|---------------------|
| a  | Interventi                                     |                     |
| a1   | importo a base d'asta                          | € 205.000,00        |
|  | <b>Somma a</b>                                 | <b>€ 205.000,00</b> |
| b  | Somme a disposizione della stazione appaltante |                     |
| b1   | spese varie istituzione ufficio                | € 15.000,00         |
| b2   | indizione gara-pubblicità                      | € 9.500,00          |
| b3   | professionista esterno a convenzione           | € 20.000,00         |
| b4   | iva+cnpai su b3                                | € 5.376,00          |
| b5   | IVA 22% su a1                                  | € 45.100,00         |
|  | <b>Somma b</b>                                 | <b>€ 94.976,00</b>  |
|  | <b>TOTALE</b>                                  | <b>€ 299.976,00</b> |

- la copertura dei costi per lo svolgimento del servizio è posto a carico degli utenti, in misura variabile in rapporto alla potenza dell'impianto termico, in attuazione alle disposizioni contenute nell'art. 11, co. 20 del D.P.R. n. 412 del 26.08.1993 e ss.mm.ii..
- in rapporto alla durata contrattuale (24 mesi dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna) la relativa spesa di € 299.976,00 veniva così ripartita:
  - a) annualità 2014 € 125.976,00 (Cap. 4819 E.F. 2014);
  - b) annualità 2015/2016 € 174.000,00;

**Atteso che:**

- con D.D. n. 951 del 26.06.2015 e successiva D.D. n. 1078 del 20.07.2015 veniva aggiudicato il servizio di "accertamento ed ispezione degli impianti termici" alla ditta Pegaso Multiservice Società Cooperativa, con sede in San Severo (FG) alla via Martiri di Cefalonia snc., Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 03068130719, per importo di € 180.400,00, oltre Iva
- in data 07.08.2015 veniva stipulato il relativo contratto d'appalto;
- occorre procedere alla rimodulazione del quadro economico e alla rideterminazione degli impegni assunti in relazione all'inizio del servizio previsto per il 01.10.2015.

**Visto** il nuovo quadro economico rimodulato come di seguito riportato che prevede una spesa complessiva di € 277.000,00:

| QUADRO ECONOMICO DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E ISPEZIONE IMPIANTI TERMICI RIMODULATO |  |                     |
|---|--|---------------------|
| a   | Interventi                                       |                     |
| a1  | importo servizio aggiudicato                     | € 180.400,00        |
|   | <b>Somma a</b>                                   | <b>€ 180.400,00</b> |
| b   | Somme a disposizione della stazione appaltante   |                     |
| b1  | Spese varie istituzione ufficio impianti termici | € 15.000,00         |
| b2  | Spese per commissione giudicatrice               | € 2.186,82          |
| b3  | Spese di pubblicità e Corsi formazione           | € 7.300,00          |

|    |                                      |   |                   |
|----|--------------------------------------|---|-------------------|
| b4 | Spese varie per l'ufficio interno    | € | 2.049,00          |
| b5 | Incarichi per professionisti esterni | € | 20.000,00         |
| b6 | Imprevisti                           | € | 5.000,18          |
| b7 | iva+cnpai su b3                      | € | 5.376,00          |
| b8 | IVA 22% su a1                        | € | 39.688,00         |
|    | <b>Somma b</b>                       | € | <b>96.600,00</b>  |
|    |                                      |   |                   |
|    | <b>TOTALE</b>                        | € | <b>277.000,00</b> |

**Dato atto** che in rapporto all'inizio effettivo del servizio la spesa prevista risulta così ripartita:

- annualità 2015 spesa presunta di € 35.000,00 capitolo 4819 correlato al capitolo in entrata cap E 418 "controllo e manutenzione impianti termici" del Bilancio per l'esercizio provvisorio 2015, R.P. 2014;
- annualità 2016 spesa presunta di € 140.000,00 che dovrà essere impegnata nel medesimo capitolo, salvo diversa imputazione mediante le necessarie operazioni contabili;
- annualità 2017 spesa presunta di € 102.000,00 che dovrà essere impegnata nel medesimo capitolo, ovvero diversa imputazione mediante le necessarie operazioni contabili.

**Atteso che** in rapporto all'effettivo inizio del servizio le entrate previste per la copertura dei costi del servizio per quanto stabilito con delibera di Giunta comunale n. 258 del 05.11.2014, ed innanzi richiamato possono essere così ripartite:

- annualità 2015 € 45.000,00;
- annualità 2016 € 130.000,00;
- l'annualità 2017 € 102.000,00.

**Dato atto** che, ai sensi dell'art.80, comma 1, del D.Lgs. n.118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

**Richiamato** l'art.10 del D.Lgs. n.118/2011 ed in particolare il comma 12 e 16;

**Visto** il vigente Regolamento di Contabilità;

**Visto** il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010;

**Visto** il regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di G.C. n.124 del 06.03.2008 e successiva di modifica;

**Visto** il decreto del Ministro dell'Interno con il quale è stato differito al 30 settembre 2015 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2015;

**Richiamati** altresì la deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 17 ottobre 2014, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni;

## D E T E R M I N A

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

- Di approvare il seguente quadro economico rimodulato a seguito dell'aggiudicazione definitiva del servizio di accertamento ed ispezione degli impianti termici nel Comune di Manfredonia, per l'importo complessivo di € 277.000,00, per la durata di mesi 24, così definito:

| QUADRO ECONOMICO DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E ISPEZIONE IMPIANTI TERMICI<br>RIMODULATO |  |   |                   |
|--|--|---|-------------------|
| a  | Interventi                                       |   |                   |
| a1   | importo servizio aggiudicato                     | € | 180.400,00        |
|  | <b>Somma a</b>                                   | € | <b>180.400,00</b> |
| b  | Somme a disposizione della stazione appaltante   |   |                   |
| b1   | Spese varie istituzione ufficio impianti termici | € | 15.000,00         |
| b2   | Spese per commissione giudicatrice               | € | 2.186,82          |
| b3   | Spese di pubblicità e Corsi formazione           | € | 7.300,00          |
| b4   | Spese varie per l'ufficio interno                | € | 2.049,00          |
| b5   | Incarichi per professionisti esterni             | € | 20.000,00         |
| b6   | Imprevisti                                       | € | 5.000,18          |
| b7   | iva+cnpai su b3                                  | € | 5.376,00          |
| b8   | IVA 22% su a1                                    | € | 39.688,00         |

|  |                |   |                   |
|--|----------------|---|-------------------|
|  | <b>Somma b</b> | € | <b>96.600,00</b>  |
|  | <b>TOTALE</b>  | € | <b>277.000,00</b> |

- 2) dando atto che trattandosi di impegno pluriennale di impegnare, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n.118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

|                        |                |                      |             |                           |
|------------------------|----------------|----------------------|-------------|---------------------------|
| <b>Eserc. Finanz.</b>  | 2015           |                      |             |                           |
| <b>Cap./Art.</b>       | 4819 cap E 418 | <b>Descrizione</b>   |             |                           |
| <b>Intervento</b>      |                | <b>Miss/Progr.</b>   |             | <b>PdC finanziario</b>    |
| <b>Centro di costo</b> |                | <b>Compet. Econ.</b> |             | <b>Spesa non ricorr.</b>  |
| <b>SIOPE</b>           |                | <b>CIG</b>           | 60193794B0  | <b>CUP</b>                |
| <b>Creditore</b>       |                |                      |             |                           |
| <b>Causale</b>         |                |                      |             |                           |
| <b>Modalità finan.</b> |                |                      |             |                           |
| <b>Imp./Pren. n.</b>   |                | <b>Importo</b>       | € 55.000,00 | <b>Frazionabile in 12</b> |

|                        |                |                      |              |                           |
|------------------------|----------------|----------------------|--------------|---------------------------|
| <b>Eserc. Finanz.</b>  | 2016           |                      |              |                           |
| <b>Cap./Art.</b>       | 4819 cap E 418 | <b>Descrizione</b>   |              |                           |
| <b>Intervento</b>      |                | <b>Miss/Progr.</b>   |              | <b>PdC finanziario</b>    |
| <b>Centro di costo</b> |                | <b>Compet. Econ.</b> |              | <b>Spesa non ricorr.</b>  |
| <b>SIOPE</b>           |                | <b>CIG</b>           | 60193794B0   | <b>CUP</b>                |
| <b>Creditore</b>       |                |                      |              |                           |
| <b>Causale</b>         |                |                      |              |                           |
| <b>Modalità finan.</b> |                |                      |              |                           |
| <b>Imp./Pren. n.</b>   |                | <b>Importo</b>       | € 115.000,00 | <b>Frazionabile in 12</b> |

|                        |                |                      |              |                           |
|------------------------|----------------|----------------------|--------------|---------------------------|
| <b>Eserc. Finanz.</b>  | 2017           |                      |              |                           |
| <b>Cap./Art.</b>       | 4819 cap E 418 | <b>Descrizione</b>   |              |                           |
| <b>Intervento</b>      |                | <b>Miss/Progr.</b>   |              | <b>PdC finanziario</b>    |
| <b>Centro di costo</b> |                | <b>Compet. Econ.</b> |              | <b>Spesa non ricorr.</b>  |
| <b>SIOPE</b>           |                | <b>CIG</b>           | 60193794B0   | <b>CUP</b>                |
| <b>Creditore</b>       |                |                      |              |                           |
| <b>Causale</b>         |                |                      |              |                           |
| <b>Modalità finan.</b> |                |                      |              |                           |
| <b>Imp./Pren. n.</b>   |                | <b>Importo</b>       | € 107.000,00 | <b>Frazionabile in 12</b> |

- 3) di dare atto che con successivo provvedimento si provvedere alla detreminazione dell'accertamento delle entrate;
- 4) di dare atto che il direttore dell'esecuzione del contratto è il geom. Francesco Saverio dott. Damiano in servizio presso l'8° Settore;
- 5) di trasmettere la presente determinazione al Responsabile dell'Ufficio Economico e Finanziario per gli adempimenti consequenziali ai sensi del T.U. n.267 del 18.08.2000;

**dispone** , ad ogni fine, la conservazione degli atti innanzi richiamati nel relativo fascicolo depositato presso l'Ufficio di segreteria del settore.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
f.to geom. Francesco Saverio dott. Damiano

IL DIRIGENTE DELL'8° SETTORE  
f.to ing. Simone dott. Lorusi